

# Information - Schimmel vorbeugen und entfernen

## 1. Vorbeugende Maßnahmen

- **Regelmäßiges Lüften** (Stoßlüften, keine Dauerlüftung mit gekippten Fenstern).
- **Luftfeuchtigkeit unter 60% halten** (mit Hygrometer kontrollieren).
- **Möbel nicht direkt an Außenwände stellen** (min. 5 cm Abstand).
- **Schimmelresistente Materialien verwenden** (Kalk, Silikat, Lehmputz).
- **Wärmebrücken vermeiden** (z. B. schlechte Dämmung verbessern).
- **Raumtemperaturen anpassen:**
  - Wohnräume: **19–21°C**

## 2. Schimmel entfernen

Je nach Schwere des Befalls gibt es verschiedene Methoden:

- **Kleine Flächen (<0,5 m<sup>2</sup>)**
  - **Alkohol (Ethanol 70–80%) oder Isopropanol:** Tötet Schimmel effektiv ab.
  - **Wasserstoffperoxid (3-10%):** Bleicht die betroffenen Stellen und tötet Sporen.
  - **Spezielle Schimmelentferner** (z. B. auf Basis von Chlor oder Wasserstoffperoxid) für stark befallene Stellen.
  - **Essig** ist nicht für mineralische Wände geeignet, da er den Untergrund angreifen und das Wachstum fördern kann.
- **Größere Flächen (>0,5 m<sup>2</sup>) oder tiefergehender Befall**
  - **Fachmann beauftragen**, da eine unzureichende Entfernung das Problem verstärken kann.
  - **Befallene Tapeten oder Putz entfernen** und durch schimmelresistente Materialien ersetzen.
  - **Räume gut belüften und trocknen**, um Feuchtigkeit zu reduzieren.

## 3. Optimaler pH-Wert zur Schimmelvermeidung

- Schimmel wächst besonders gut auf neutralen bis leicht sauren Oberflächen (**pH-Wert 5–7**).
- **Alkalische Oberflächen (pH > 8)** erschweren das Wachstum, daher sind Kalkputze oder Kalkfarben besonders geeignet.

**Ingenieurbüro Terfoort**  
Dipl.-Ing. Andreas Terfoort  
Gebäudeenergieberater HWK  
Immobilienfachwirt IHK

Leopoldstaler Straße 9  
32805 Horn-Bad Meinberg  
Telefon 0170 9963500  
info@energieausweis-to-go.de  
www.energieausweis-to-go.de

**Energieausweise**  
**online bestellen!**



0 25 50 75 100 125 150 175 200 225 250

**24h Service**

**www.energieausweis-to-go.de**

#### 4. Materialien, die Schimmelbildung verringern

- **Kalkputz & Kalkfarbe (pH > 11)**: Alkalisch und feuchtigkeitsregulierend.
- **Lehmputz**: Reguliert die Luftfeuchtigkeit und verhindert Kondensation.
- **Silikatfarben**: Diffusionsoffen und alkalisch.
- **Antischimmel-Gipskarton** (z. B. grüne Platten für Feuchträume).

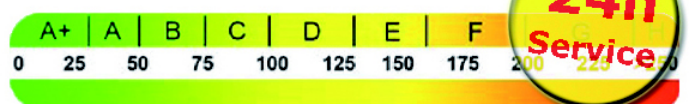
#### 5. Besonders anfällige Flächen für Schimmelbildung

- **Außenwände** (besonders in Raumecken und hinter Möbeln).
- **Fensterbänke** (kalte Flächen mit Kondenswasser).
- **Badezimmer & Küche** (hohe Luftfeuchtigkeit).
- **Keller** (schlechte Belüftung und feuchte Wände).
- **Schlecht gedämmte Wände** (führen zu Kondenswasserbildung).

**Ingenieurbüro Terfoort**  
Dipl.-Ing. Andreas Terfoort  
Gebäudeenergieberater HWK  
Immobilienfachwirt IHK

Leopoldstaler Straße 9  
32805 Horn-Bad Meinberg  
Telefon 0170 9963500  
info@energieausweis-to-go.de  
www.energieausweis-to-go.de

**Energieausweise  
online bestellen!**



**www.energieausweis-to-go.de**