

## Information - Maßnahmenbericht für die energetische Gebäudesanierung

Sie vermarkten ein unsaniertes Wohngebäude mit einer schlechten Energieeffizienzklasse und möchten erfahren, wieweit sich die Energieeffizienzklasse des Gebäudes mit welchen energetischen Maßnahmen jeweils verbessert.

**Dem Maßnahmenbericht können Sie entnehmen, mit welchen energetischen Sanierungsmaßnahmen z.B. die Energieeffizienzklasse C erreicht wird.**

Vorschläge für die energetische Modernisierung erhalten Sie über verschiedene Varianten. Je nach Gebäude, Dämmmaßnahmen an Dach, oberste Geschossdecke, Außenwand, Kellerdecke, Austausch von Fenster und Heizung oder eine Lüftungsanlage.

Mit jeder Variante erhalten Sie eine Maßnahme und die dazu gehörigen energetischen Mindestanforderungen des GEG und der KfW. Auch die in etwa zu erwartende Energieeinsparung in kWh/a, Prozent und Energieeffizienzklasse wird darin ermittelt.

Voraussetzung für den Maßnahmenbericht ist ein bei uns für dieses Gebäude zeitgleich beauftragter Bedarfsausweis für Wohngebäude. Wir benötigen für den Maßnahmenbericht diese Gebäudeangaben zu Geometrie, Größe, Heiztechnik und den energetischen Zustand.

### Gesamtbewertung

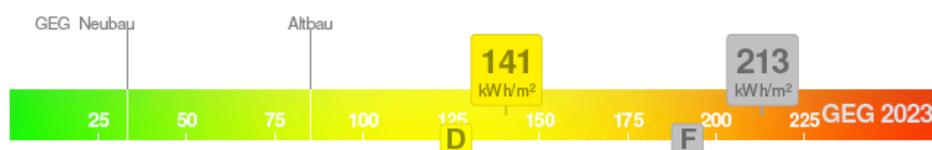
Primärenergiebedarf

Ist-Zustand: 213 kWh/m<sup>2</sup>a  
Saniert: 141 kWh/m<sup>2</sup>a

Endenergiebedarf

Ist-Zustand: 192 kWh/m<sup>2</sup>a  
Saniert: 126 kWh/m<sup>2</sup>a

Brennstoff-Einsparung: 34 %



**Ingenieurbüro Terfoort**  
Dipl.-Ing. Andreas Terfoort  
Gebäudeenergieberater HWK  
Immobilienfachwirt IHK

Leopoldstaler Straße 9  
32805 Horn-Bad Meinberg  
Telefon 0170 9963500  
info@energieausweis-to-go.de  
www.energieausweis-to-go.de

**Energieausweise  
online bestellen!**



[www.energieausweis-to-go.de](http://www.energieausweis-to-go.de)