

Information - DIN V 18599 für Wohngebäude-Bedarfsausweise

Das Austellen der Bedarfsausweise für Wohngebäude nach DIN V 4108-6 ist befristet bis zum 31.12.2023. Danach dürfen die Bedarfsausweise nur noch nach DIN V 18599 erstellt werden.

Bisher sind die Bilanzierungsverfahren DIN V 4108-6 und DIN V 18599 zulässig. Zu den unterschiedlichen Berechnungsverfahren habe ich einige Beispiele durchgerechnet und zum Vergleich gelistet.

- ▶ Ein freistehendes Einfamilienhaus, Bj 1999, 100qm Wfl., Fensterlüftung und Holzofen im Wohnzimmer hat mit einem NT-Gaskessel inkl. WW. nach DIN V 4108-6 einen Endenergiebedarf von 148 kWh. nach DIN V 18599 einen Endenergiebedarf von 216 kWh.

hat mit einer Luft-Wärmepumpe inkl. WW. nach DIN V 4108-6 einen Endenergiebedarf von 59 kWh. nach DIN V 18599 einen Endenergiebedarf von 72 kWh.

hat mit einer Pellet-Heizung inkl. WW. nach DIN V 4108-6 einen Endenergiebedarf von 190 kWh. nach DIN V 18599 einen Endenergiebedarf von 153 kWh.

hat mit einer Elektro-Flächenheizung/ Nachtspeicher, WW dezentral mit Strom. nach DIN V 4108-6 einen Endenergiebedarf von 125 kWh. nach DIN V 18599 einen Endenergiebedarf von 146 kWh.

hat mit einer Fernwärme-Zentralheizung inkl. WW. nach DIN V 4108-6 einen Endenergiebedarf von 158 kWh. nach DIN V 18599 einen Endenergiebedarf von 133 kWh.

Auswirkungen der DIN V 18599 ab 01.01.2024

Gebäude mit Fernwärme und Pelletheizungen werden profitieren. Dagegen werden Gebäude mit fossilen Energieträgern wie Heizöl und Erdgas deutlich schlechter dastehen.

Welches Verfahren für die Erstellung verwendet wurde, finden Sie im Bedarfsausweis auf Seite 2.

Für Energiebedarfsberechnungen verwendetes Verfahren

- Verfahren nach DIN V 4108-6 und DIN V 4701-10
- Verfahren nach DIN V 18599
- Regelung nach § 31 GEG ("Modellgebäudeverfahren")
- Vereinfachungen nach § 50 Absatz 4 GEG

Ingenieurbüro Terfoort
Dipl.-Ing. Andreas Terfoort
Gebäudeenergieberater HWK
Immobilienfachwirt IHK

Leopoldstaler Straße 9
32805 Horn-Bad Meinberg
Telefon 0170 9963500
info@energieausweis-to-go.de
www.energieausweis-to-go.de

**Energieausweise
online bestellen!**



www.energieausweis-to-go.de